

Curitiba, 26 de junho de 2023.

**Ao Dr. Paulo Vinicius de Barros Martins Jr.**

Rua Pedro Nolasko Pizzato, nº 803 Bairro Mercês – Curitiba –PR

Administrador Judicial de

**CATEDRAL CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.**

**Autos nº 0016548-48.2019.8.16.0185**

**Ref.: RELATÓRIO DA ANÁLISE DO BALANCETE E DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.**

Em cumprimento ao contrato firmado, que consiste em auxiliar o Administrador Judicial nas análises das demonstrações contábeis fornecidas e elaboradas pela empresa, segue o relatório do período de abril de 2023.

Essa análise foi efetuada apenas na documentação fornecida pela empresa e juntada no processo, documentação esta assinada por seu responsável técnico devidamente credenciado, o qual é merecedor de fé pública.

Relatórios apresentados na análise da empresa CATEDRAL CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA:

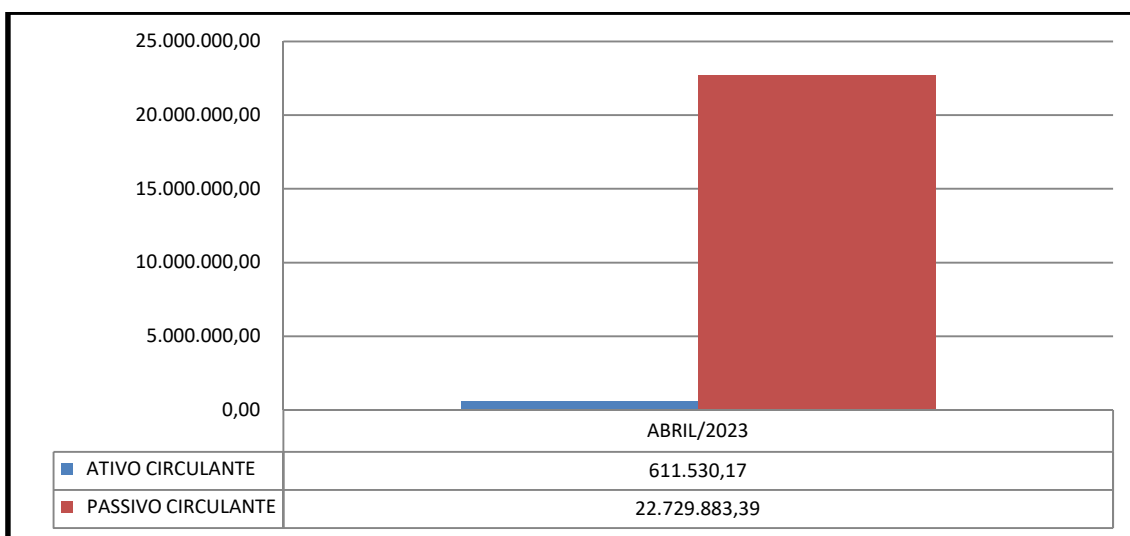
- 1) Balancete encerrado em 30/04/2023;
- 2) Demonstração do Resultado encerrado em 30/04/2023;
- 3) Conclusão Final.

## 1) BALANCETE – ABRIL DE 2023.

| BALANCETE                                | ABRIL/2023           |
|------------------------------------------|----------------------|
| <b>ATIVO</b>                             | <b>41.801.084,13</b> |
| <b>ATIVO CIRCULANTE</b>                  | <b>611.530,17</b>    |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA            | 11,30                |
| Bancos Conta Movimento                   | 4,65                 |
| Aplicações Fin. Liq. Imediata            | 6,65                 |
| DUPLICATAS A RECEBER                     | 35.000,00            |
| Cientes                                  | 35.000,00            |
| ADIANTAMENTOS                            | 572.632,91           |
| Adiantamento a Fornecedores              | 572.338,65           |
| Bloqueios Judiciais                      | 294,26               |
| RESULTADOS FUTUROS A APROPRIAR           | 3.885,96             |
| Despesas de Exercícios Futuros           | 3.885,96             |
| <b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>              | <b>41.189.553,96</b> |
| ATIVO REALIZAVEL À LONGO PRAZO           | 20.506.904,35        |
| (-) Créditos Vencidos e Não Liquidados   | 18.885.434,44        |
| Outros Créditos (LP)                     | 1.507.867,15         |
| Pessoas Ligadas - Mútuo                  | 113.602,76           |
| INVESTIMENTOS                            | 3.599.305,00         |
| Controladas e Coligadas - Equiv. Patrim. | 3.599.305,00         |
| ATIVO IMOBILIZADO                        | 8.537.183,13         |
| Computadores e Periféricos               | 73.979,14            |
| Maquinas e Equipamentos                  | 479.725,25           |
| Moveis e Utensílios                      | 57.063,02            |
| Veículos                                 | 729.703,10           |
| Imóveis                                  | 4.125.610,48         |
| Tratores e Maquinas                      | 5.039.024,16         |
| Instalações                              | 13.168,41            |
| (-) Depreciação e Exaustão Acumulada     | -1.981.090,43        |
| BENS IMOVEIS INSTALAÇÕES                 | 8.546.161,48         |
| Ajuste a Valor Mercado                   | 8.546.161,48         |
| ATIVO INTANGIVEL                         | 0,00                 |
| Softwares                                | 30.736,70            |
| (-) Amortização Acumulada                | -30.736,70           |

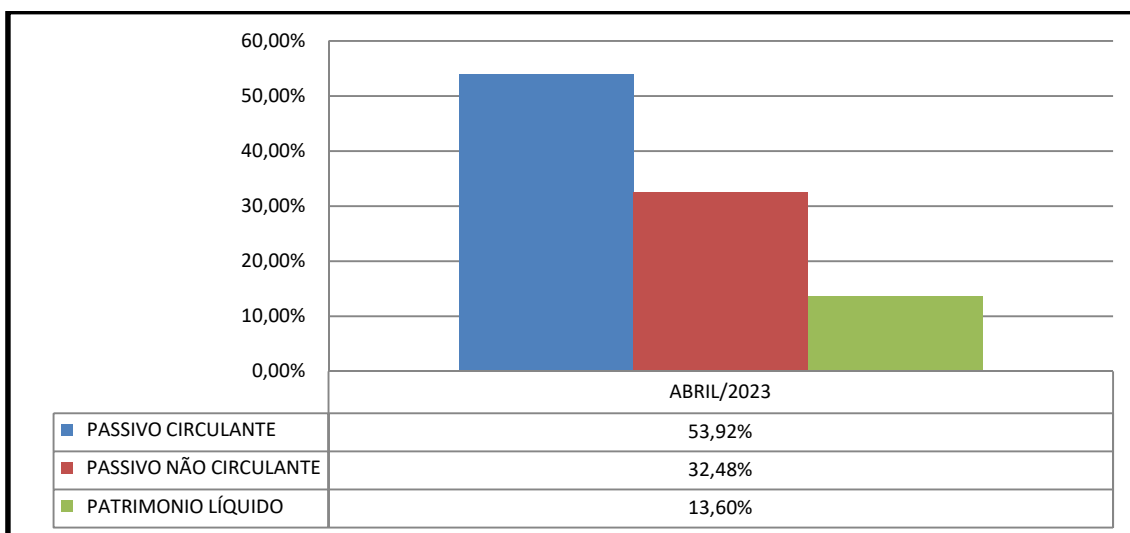
| BALANCETE                           | ABRIL/2023           |
|-------------------------------------|----------------------|
| <b>PASSIVO</b>                      | <b>42.152.472,35</b> |
| <b>PASSIVO CIRCULANTE</b>           | <b>22.729.883,39</b> |
| OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS             | 5.269.337,22         |
| Obrigações com Pessoal              | 3.313.598,15         |
| Encargos Sociais a Recolher         | 1.955.739,07         |
| TÍTULOS A PAGAR                     | 2.672.388,50         |
| Fornecedores Nacionais              | 2.670.121,69         |
| Outras Contas a Pagar               | 2.266,81             |
| OUTRAS OBRIGAÇÕES                   | 121.342,50           |
| Adiantamento de Clientes            | 121.342,50           |
| OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS E C.SOCIAIS  | 4.065.807,89         |
| Tributos e Contribuições a Recolher | 2.262.966,73         |
| Parcelamentos Tributários           | 1.802.841,16         |
| EMPRÉSTIMOS                         | 10.424.793,10        |
| Empréstimos                         | 10.424.793,10        |
| PROVISÃO IRPJ E CSLL A RECOLHER     | 176.214,18           |
| Provisão IRPJ e CSLL a Recolher     | 176.214,18           |
| <b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>       | <b>13.690.993,04</b> |
| PASSIVO EXIGÍVEL À LONGO PRAZO      | 12.637.782,06        |
| Créditos de Pessoas Ligadas (LP)    | 11.346.821,86        |
| Empréstimos (LP)                    | 1.290.960,20         |
| OUTRAS OBRIGAÇÕES                   | 1.053.210,98         |
| Obrigações á Longo Prazo            | 1.053.210,98         |
| <b>PATRIMONIO LÍQUIDO</b>           | <b>5.731.595,92</b>  |
| CAPITAL SOCIAL                      | 10.000.000,00        |
| Capital Subscrito                   | 10.000.000,00        |
| RESERVAS                            | 23.285.536,76        |
| Reservas de Capital                 | 4.400.102,32         |
| Reservas de Lucros                  | 18.885.434,44        |
| RESERVAS DE LUCROS                  | -27.553.940,84       |
| Lucros ou Prejuízos Acumulados      | -27.553.940,84       |

### 1.1) Análise Gráfica do Ativo Circulante e do Passivo Circulante



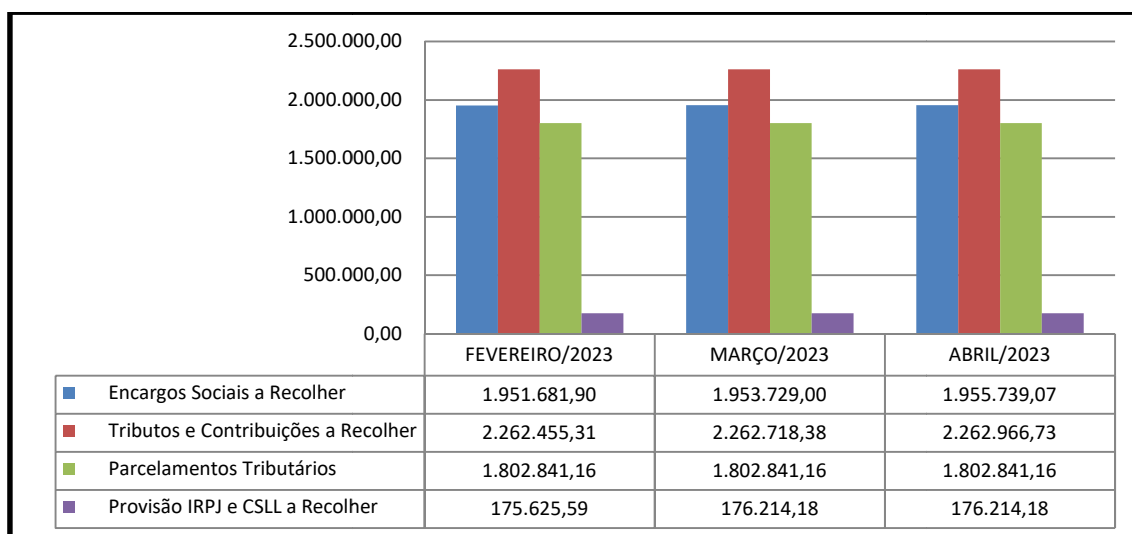
O gráfico acima apresenta os valores informados pela empresa nas contas do Ativo Circulante e Passivo Circulante.

### 1.2) Análise Gráfica da Conta do Passivo



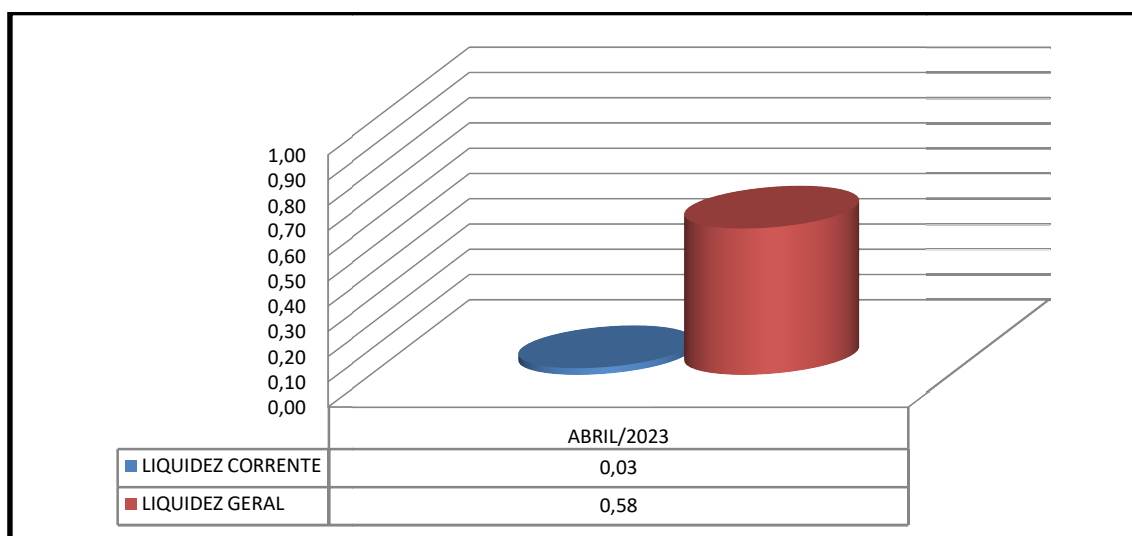
O gráfico acima demonstra em percentuais as contas gerais do Passivo da empresa no período de abril de 2023, sendo relevante o percentual do Passivo Circulante.

### 1.3) Análise Gráfica do Passivo Tributário



O gráfico acima apresenta o comparativo entre saldos do Passivo Tributário no Circulante (Curto Prazo), nos períodos de fevereiro, março e abril de 2023.

### 1.4) Análise dos Indicadores Econômicos - Análise Vertical



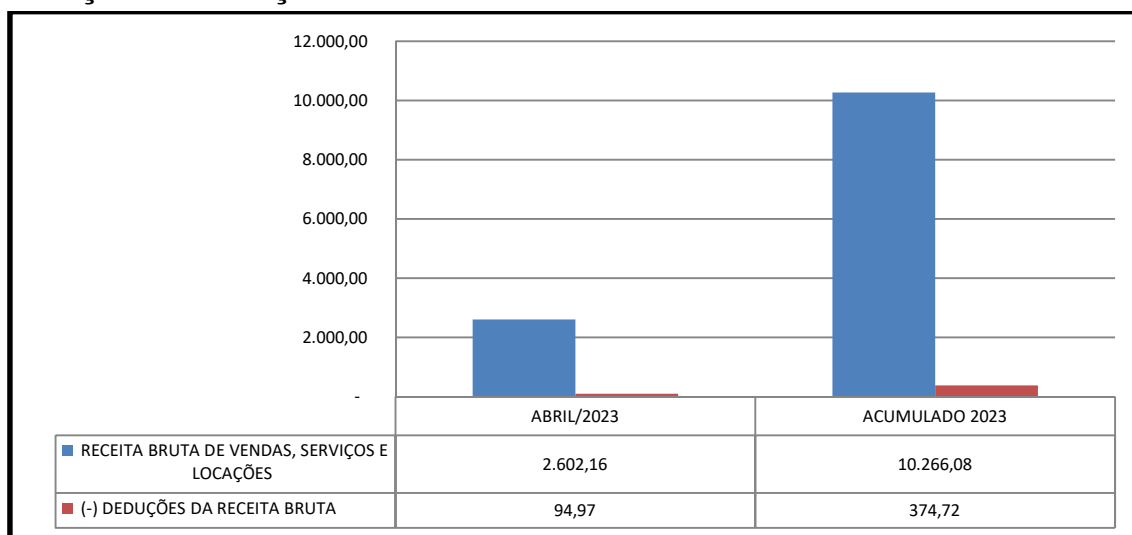
**Liquidez Corrente:** com o enfoque contábil que envolve somente o Ativo Circulante e o Passivo Circulante, fica demonstrado que para cada R\$1,00 (um real) de dívida, a empresa dispõe em média R\$0,03 (três centavos) em abril de 2023 para o devido pagamento.

**Liquidez Geral:** com o enfoque contábil que envolve o Ativo Circulante + Realizável e o Passivo Circulante + Exigível, fica demonstrado que para cada R\$1,00 (um real) de dívida a empresa dispõe em média R\$0,58 (cinquenta e oito centavos) em abril de 2023 para o devido pagamento.

## 2) DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO - ABRIL E ACUMULADO ANO DE 2023.

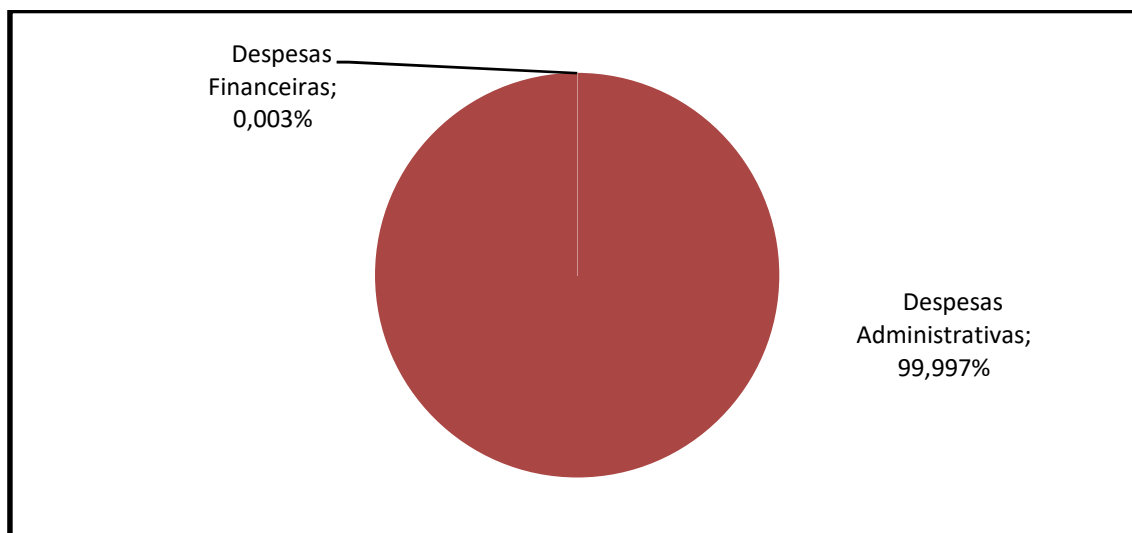
| DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO                           | ABRIL/2023         | ACUMULADO 2023      |
|-----------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>RECEITA BRUTA DE VENDAS, SERVIÇOS E LOCAÇÕES</b> | <b>2.602,16</b>    | <b>10.266,08</b>    |
| Receita de Locações                                 | 2.602,16           | 10.266,08           |
| <b>(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>                | <b>(94,97)</b>     | <b>(374,72)</b>     |
| (-) Tributos s/Vendas, Serviços e Locações          | (94,97)            | (374,72)            |
| <b>RECEITA LÍQUIDA</b>                              | <b>2.507,19</b>    | <b>9.891,36</b>     |
| <b>RESULTADO BRUTO</b>                              | <b>2.507,19</b>    | <b>9.891,36</b>     |
| <b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>                        | <b>(85.537,39)</b> | <b>(360.690,99)</b> |
| Despesas Administrativas                            | (85.534,35)        | (360.679,78)        |
| Despesas Financeiras                                | (3,04)             | (11,21)             |
| <b>RESULTADO OPERACIONAL</b>                        | <b>(83.030,20)</b> | <b>(350.799,63)</b> |
| <b>RESULTADO ANTES DO IR E CSLL</b>                 | <b>(83.030,20)</b> | <b>(350.799,63)</b> |
| <b>PROVISÕES DE IMPOSTOS S/RESULTADO</b>            | <b>-</b>           | <b>(588,59)</b>     |
| Provisão para IRPJ e CSLL                           | -                  | (588,59)            |
| <b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>                       | <b>(83.030,20)</b> | <b>(351.388,22)</b> |

### 2.1) Análise Gráfica das Contas: Receita Bruta de Vendas, Serviços e Locações X Deduções da Receita Bruta



No gráfico acima fica demonstrado a relação entre a Receita Bruta de Vendas, Serviços e Locações e as Deduções da Receita Bruta em abril e no acumulado do ano de 2023.

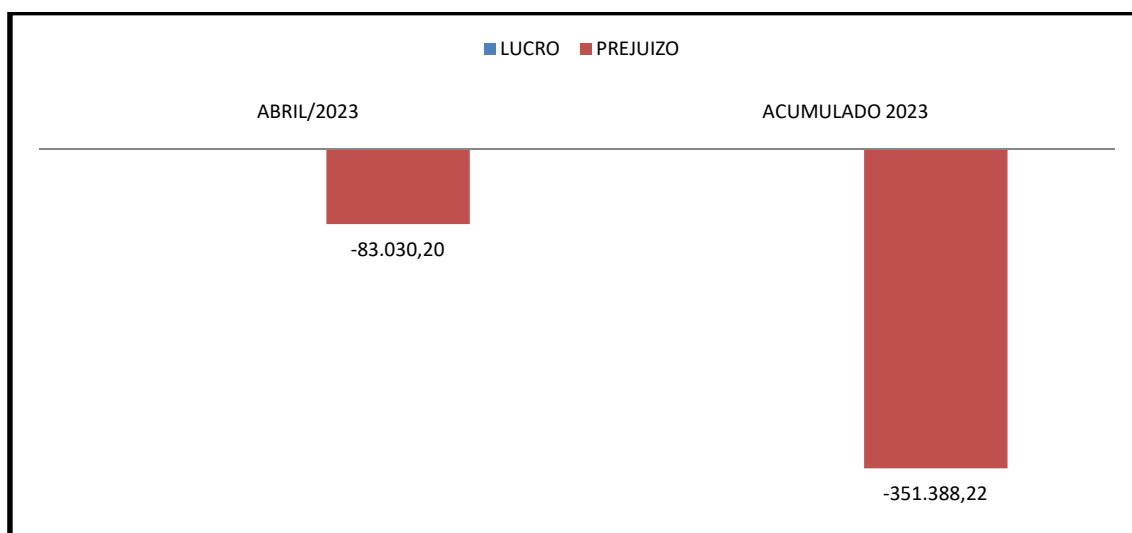
## 2.2) Análise Gráfica da Conta Despesas - Acumulado Ano de 2023.



|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Despesas Administrativas | (360.679,78) |
| Despesas Financeiras     | (11,21)      |

No gráfico acima fica destacado a participação de cada grupo de Despesas informadas no demonstrativo apresentado em juízo, totalizando o valor de R\$360.690,99 (trezentos e sessenta mil, seiscentos e noventa reais e noventa e nove centavos) no acumulado do ano de 2023.

## 2.3) Análise Gráfica do Resultado Líquido do Exercício



No gráfico acima fica demonstrado que no período analisado de abril de 2023 a empresa apresentou **PREJUÍZO** em seus resultados.

### 3) Conclusão Final

Em relação aos Indicadores Econômicos, a empresa não apresentou variação nos índices de **Liquidez Corrente** e de **Liquidez Geral** no mês analisado de abril de 2023 em comparação ao mês analisado de março de 2023.

No grupo denominado "Receita Bruta de Vendas, Serviços e Locações", no mês analisado de abril de 2023, houve movimentação somente na conta "Receita de Locações", no valor de R\$2.602,16 (dois mil, seiscentos e dois reais e dezesseis centavos).

No que diz respeito a resultado a empresa apresentou Prejuízo no mês analisado de abril de 2023 conforme gráfico acima e acumula no ano **PREJUÍZO** no valor de R\$351.388,22 (trezentos e cinquenta e um mil, trezentos e oitenta e oito reais e vinte e dois centavos).

**LUIS FERNANDO SCHWENGBER**

**CRC-037301 Pr.**